

Selbstauskunft**(bestehend aus 3 Seiten)**

Die vom Interessent erteilte Selbstauskunft dient dem Vermieter als Unterlage für die etwaige Erstellung eines Mietvertrages. Der Vermieter ist verpflichtet die Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich zu behandeln.

Folgende Unterlagen sind für jeden einzelnen Mietinteressenten separat beizulegen:

- 1) Lesbare Kopie des Personalausweises (Vorder- und Rückseite) bzw. des Reisepasses
- 2) Bei ausländischen Mitbürgern Kopie der Aufenthaltserlaubnis
- 3) Bei Angestellten die 3 letzten Gehaltsabrechnungen, bei Rentnern der aktuelle Rentenbescheid
- 4) Bei Selbstständigen Bescheinigung des Steuerberaters: Vorjahresergebnis und aktuelle BWA
- 5) Bei Studierenden und Auszubildenden ist eine Bürgschaft der Eltern mit Einkommensnachweis erforderlich
- 6) Schufa Auskunft der Mietinteressenten bzw. der Bürgen

Ich interessiere mich für die Wohnung:**Zimmer / qm / Lage:****Kaltmiete:****1) Mietinteressent/in 1 - persönliche Angaben**

Name, Vorname:
Geburtsname:
Familienstand:
Staatsangehörigkeit:
Geburtsdatum:
Straße und Hausnummer:
PLZ und Ort:
Telefon/Festnetz:
Mobiltelefon:
Email:

1) Mietinteressent/in 2 - persönliche Angaben

Name, Vorname:
Geburtsname:
Familienstand:
Staatsangehörigkeit:
Geburtsdatum:
Straße und Hausnummer:
PLZ und Ort:
Telefon/Festnetz:
Mobiltelefon:
Email:

2) Bankverbindung

IBAN:
BIC:
Bank:

2) Bankverbindung

IBAN:
BIC:
Bank:

3) Berufliche Angaben: Ausgeübter Beruf: Arbeitgeber: Straße: PLZ und Ort: Angestellt / selbstständig seit: Befristetes Arbeitsverhältnis <input type="checkbox"/> ja bis <input type="checkbox"/> nein	3) Berufliche Angaben: Ausgeübter Beruf: Arbeitgeber: Straße: PLZ und Ort: Angestellt / selbstständig seit: Befristetes Arbeitsverhältnis <input type="checkbox"/> ja bis <input type="checkbox"/> nein
4) Einkommen in €: Nettoeinkommen, d.h. nach allen Abzügen <input type="checkbox"/> monatlich: <input type="checkbox"/> jährlich bei Selbstständigkeit:	4) Einkommen in €: Nettoeinkommen, d.h. nach allen Abzügen <input type="checkbox"/> monatlich: <input type="checkbox"/> jährlich bei Selbstständigkeit:
5) zusätzliches Einkommen monatlich in €: Kindergeld: Beihilfen: Unterhaltszahlungen: Anderes:	5) zusätzliches Einkommen monatlich in €: Kindergeld: Beihilfen: Unterhaltszahlungen: Anderes:
6) Verbindlichkeiten monatlich in €: Unterhaltszahlungen: Ratenkredite: Leasingsgaten: Bauspardarlehensrate: Derzeitige Kaltmiete: Derzeitige Nebenkosten: Kreditkartenverbindlichkeiten: Andere laufende Verbindlichkeiten:	6) Verbindlichkeiten monatlich in €: Unterhaltszahlungen: Ratenkredite: Leasingsgaten: Bauspardarlehensrate: Derzeitige Kaltmiete: Derzeitige Nebenkosten: Kreditkartenverbindlichkeiten: Andere laufende Verbindlichkeiten:
7) Zwangsvollstreckungsmaßnahmen innerhalb der letzten 5 Jahre: Konkurs: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Kontenpfändung: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Eidesstattliche Versicherung: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Private Insolvenz: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	7) Zwangsvollstreckungsmaßnahmen innerhalb der letzten 5 Jahre: Konkurs: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Kontenpfändung: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Eidesstattliche Versicherung: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Private Insolvenz: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

8) Derzeitiger Vermieter:

Name:
Anschrift:
Telefon:
Email:

8) Derzeitiger Vermieter:

Name:
Anschrift:
Telefon:
Email:

9) zum Haushalt gehörende Kinder / Angehörige / Haushaltshilfen etc.:

Nr.	Vorname	Name	Geburtsdatum	Verwandschaftsverhältnis	Staatsangehörigkeit
1					
2					
3					
4					

10) zum Haushalt gehörende Tiere:

Hunde: ja Anzahl: nein Bei Hunden ist die Rasse sowie die Schulterhöhe anzugeben
Katzen: ja Anzahl: nein

bei unvollständigen Angaben wird eine Prüfung NICHT durchgeführt

Ich/wir versichern, dass die o.g. Angaben vollständig und richtig sind.

Unzutreffende oder unvollständige Angaben können zur Ablehnung oder späteren sofortigen Kündigung des Mietvertrages führen mit den damit verbundenen Konsequenzen.

Mir/uns ist bekannt, dass Mietkautionen bei Schlüsselübergabe zahlbar sind und dass ich/wir eine Haftpflichtversicherung während der gesamten Mietzeit vorzuhalten habe/n.

Mit meiner/unserer Unterschrift bestätige/n ich/wir, dass ich/wir davon Kenntnis habe/n, dass der Vermieter eine Auskunft über mich/uns einholt.

Ort und Datum

Mietinteressent/in 1

Mietinteressent /in 2